



Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Поволжский государственный технологический университет»

Программы вступительных испытаний

Высшее образование – программы магистратуры



**ПРОГРАММА ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ИСПЫТАНИЙ
ДЛЯ ПРИЕМА НА НАПРАВЛЕНИЕ ПОДГОТОВКИ
МАГИСТРОВ**

21.04.02 Землеустройство и кадастры
Геоинформационное обеспечение землеустройства

*Рассмотрено на заседании экзаменационной комиссии по приему
на направление подготовки магистров
«21.04.02 Землеустройство и кадастры», протокол № 1 от 28.09.2018 г.*

2018

	Должность	Фамилия И.О. / Подпись	Дата
Разработал	Председатель экзаменационной комиссии по приему на направление подготовки магистров «21.04.02 Землеустройство и кадастры»	Мазуркин П.М. /	28.09.18
Согласовано	Проректор по развитию университетского комплекса	Петухов И.В. /	28.09.18
<i>Действует до момента переутверждения</i>			

<i>Переутверждена</i>			
		<i>Фамилия И.О. / Подпись</i>	<i>Дата</i>
<i>Утверждено</i>	<i>Заседание экзаменационной комиссии по приему на направление подготовки магистров</i> « _____ », <i>протокол № 1 от «__» . __.20__ г., председатель экзаменационной комиссии</i>		
<i>Согласовано</i>			
<i>Переутверждена</i>			
		<i>Фамилия И.О. / Подпись</i>	<i>Дата</i>
<i>Утверждено</i>	<i>Заседание экзаменационной комиссии по приему на направление подготовки магистров</i> « _____ », <i>протокол № 1 от «__» . __.20__ г., председатель экзаменационной комиссии</i>		
<i>Согласовано</i>			
<i>Переутверждена</i>			
		<i>Фамилия И.О. / Подпись</i>	<i>Дата</i>
<i>Утверждено</i>	<i>Заседание экзаменационной комиссии по приему на направление подготовки магистров</i> « _____ », <i>протокол № 1 от «__» . __.20__ г., председатель экзаменационной комиссии</i>		
<i>Согласовано</i>			
<i>Действует до момента переутверждения</i>			

ВВЕДЕНИЕ

Программа разработана для поступающих в магистратуру на направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры на конкурсной основе по результатам вступительных испытаний.

Вступительные испытания проводятся в форме письменного экзамена.

Программа содержит перечень основных тем, рекомендуемых для подготовки к вступительным испытаниям по следующим дисциплинам:

- 1) основы научных исследований;
- 2) экологическое нормирование и кадастры;
- 3) государственная регистрация, учет и оценка земель;
- 4) земельное право;
- 5) землеустройство;
- 6) землеустроительное проектирование;
- 7) по дисциплинам «Геодезия», «Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории», «Картография», «Земельно-кадастровые геодезические работы».

Перечень дисциплин соответствует учебному плану основной образовательной программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры.

В программе представлены демонстрационный вариант экзаменационного билета, система оценки экзаменационных работ.

1. ОСНОВНЫЕ РАЗДЕЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНАМ, РЕКОМЕНДОВАННЫМ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ВСТУПИТЕЛЬНЫМ ИСПЫТАНИЯМ

1. Основы научных исследований

1. Методы эмпирического исследования: наблюдение, сравнение, эксперимент.
2. Составление методики исследования.
3. Объект и предмет научного исследования. Примеры.
4. Аппроксимация и идентификация статистических данных. Особенности статистического моделирования.
5. Устойчивые законы распределения.

Литература

1. Мазуркин, П.М. Основы научных исследований: Учебное пособие / П.М. Мазуркин. – Йошкар-Ола: МарГТУ, 2006. – 412 с.
2. Мазуркин, П.М. Математическое моделирование. Идентификация однофакторных статистических закономерностей: Учебное пособие / П.М. Мазуркин, А.С. Филонов. – Йошкар-Ола: МарГТУ, 2006. – 292 с.

2. Экологическое нормирование и кадастры

1. Предельно допустимая концентрация и ее виды.
2. Санитарно-защитные, защитные и водоохранные зоны.

3. Определение нормативов ПДВ и ПДС.
4. Влияние загрязнения окружающей среды на здоровье населения.
5. Земельный кадастр, цели и задачи его ведения.

Литература

1. Никитин, А.Т. Экология, охрана природы, экологическая безопасность: Учебное пособие / А.Т. Никитин и др. - М.: Изд-во МНЭПУ, 2000. - 648 с.
2. Мазур, И.И. Курс инженерной экологии: Учебн. для вузов / И.И. Мазур и др.; Под ред. И.И. Мазура. - М.: Высш. шк., 1999. - 447 с.
3. Алакоз, В.В. Государственная кадастровая оценка сельскохозяйственных угодий Российской Федерации: Практическое пособие / В.В. Алакоз и др.; Под общ. ред. А.З. Роднина, С.И. Носова - М.: ФС ЗК России, РосНИИзем-проект, 2000. - 105 (ЭВ) с.
4. Никитенков, Б.Ф. Оценка воздействия на окружающую среду и экологическая экспертиза: Учебное пособие / Б.Ф. Никитенков и др. . - М.: МГУП, 2001. - 208 с.
5. Мухина, Л.И. Система показателей для изучения и оценки воздействию человека на природу / Л.И. Мухина и др.. М.: 1995. – 716 с.
6. Оценка и регулирование качества окружающей природной среды. Учебное пособие. М.: Минприроды России, Изд. дом Прибой, 1996. – 350 с.

3. Государственная регистрация, учет и оценка земель

1. Объект и субъекты государственного кадастра недвижимости. Основные понятия.
2. Виды учета земель. Классификация земельных угодий. Учет количества и качества земель.
3. Организация процесса учета земель: первичный учет земель, текущий учет земель.
4. Учет земель в административном районе (городе), в субъекте Российской Федерации.
5. Состав и структура документов государственного кадастра недвижимости.

Литература (см. таблицу)

4. Земельное право

1. Характеристика прав собственности и других вещных прав на земельные участки.
2. Основания возникновения прав на земельные участки (по видам прав).
3. Основания прекращения прав на земельные участки (по видам прав).
4. Понятие и виды контроля за использованием и охраной земель.
5. Правовой режим земель населенных пунктов.

Литература (см. таблицу)

5. Землеустройство

1. Этапы рекультивации земель.
2. Виды севооборотов. Способы проектирования полей севооборотов.
3. Стадии землеустроительного проектирования.
4. Описание местоположения границ земельных участков (межевание).
5. Инвентаризация сельхозугодий.

Литература (см. таблицу)

6. Землеустроительное проектирование

1. Понятие межхозяйственного землеустройства.
2. Земельный фонд, его состав и использование.
3. Недостатки землевладений и землепользований.
4. Рекультивация земель и землевание.
5. Охрана земель и окружающей их среды.

Литература

1. Волков, С.Н. Землеустроительное проектирование: Учебник / С.Н. Волков, В.Л. Троицкий, Н.Г. Конокотин и др.; Под ред. С.Н. Волкова. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Колос, 1998. – 632 с.
2. Волков, С.Н. Землеустройство: Учебник / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2001. Т.1, Теоретические основы землеустройства. – 494 с. Т.2. Землеустроительной проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство. – 646 с. Т. 4. Экономико-математические методы и модели. – 695 с. Т. 5. Экономика землеустройства. - - 452 с.
3. Волков, С.Н. Землеустроительное проектирование и организация землеустроительных работ / С.Н. Волков, Н.Г. Конококин, А.Г. Юнусов; Под ред. С.Н.Волкова.. – М.: Колос, 1998. - 461 с.

7. По дисциплинам «Геодезия», «Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории», «Картография», «Земельно-кадастровые геодезические работы»

1. Отображение поверхности Земли на плоскости. Топографический план. Понятие о картографических проекциях. Карта.
2. Опорные межевые сети, межевые съемочные сети. Их назначение и методы построения.
3. Принципы функционирования радионавигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и NAVSTAR GPS. Спутниковые приемники.
4. Классификация систем для аэро- космических съемок. Принципиальные схемы. Параметры, определяющие масштаб фотографирования.
5. Классификация карт. Картографические произведения.

Литература (см. таблицу)

№№ п/п	Автор	Наименование литературы	Год из- дания	Колич. экземпл.	
				в библ.	на каф.
ОСНОВНАЯ					
1.	Коновалова Н. В.	Картография с основами геоинформатики . Архангельск: Помор. ун-т. 270 с.	2007	20	
2	Суслин М.А.	Землеустройство. СПб. Лань. 440с.	2005	9	
3	Волков С.Н.	Землеустройство. Т.2: Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство. М.: Колос 646с.	2001	3	
4	Фадеев А.Н.	Земельный кадастр (ведение, учет и оценка земель). Йошкар-Ола: МарГТУ. 223с.	2004	71	
5	Южанинов В. С.	Картография с основами топографии. М.: Высш. шк. 301 с.	2001	36	
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ					
6	Трифонова Т.А., Мищенко Н.В. и др.	Геоинформационные системы и дистанционное зондирование в экологических исследованиях. М.: Акад. проект. 348 с.	2005	6	
7	Волков Ю.Н., Семенов П.Н.	Геодезическое обеспечение землеустройства. Йошкар-Ола: МарГУ. 147с.	2002	60	
8	Буденков Н.А. и др.	Геодезия с основами землеустройства. - Йошкар-Ола : МарГТУ. 183с.	2009	151	
9	Кравцова В. И.	Космические методы картографирования. М. : Изд-во Моск.ун-та. 239 с.	1995	14	

II. ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ ВАРИАНТ ЭКЗАМЕНАЦИОННОГО БИЛЕТА (ТЕСТОВОГО ЗАДАНИЯ)

Поволжский государственный технологический университет

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ (ТЕСТ) № 0

Вступительные испытания на направление подготовки магистров
21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

1. Понятие межхозяйственного землеустройства.
2. Объект и субъекты государственного кадастра недвижимости. Основные понятия.

Председатель экзаменационной
комиссии

(П.М. Мазуркин) «___» _____ 2018 г.

Зав кафедрой «Природообустройство»
«___» _____ 2018 г.

Мазуркин П.М.

III. СИСТЕМА ОЦЕНКИ ЭКЗАМЕНАЦИОННЫХ РАБОТ (ТЕСТОВ)

Работы оцениваются по 100 балльной шкале (натуральным числом).

Критерии оценок

Оценка «отлично»	– 90 и более баллов.
Оценка «хорошо»	– от 75 – до 89,9 баллов.
Оценка «удовлетворительно»	– от 60 – до 74,9 баллов.
Оценка «неудовлетворительно»	– менее 60 баллов.

Критерии оценок отдельно по вопросам

Оценка «отлично»	– от 45 – до 50 баллов.
Оценка «хорошо»	– от 37,5 – до 44,9 баллов.
Оценка «удовлетворительно»	– от 30 – до 37,45 баллов.
Оценка «неудовлетворительно»	– менее 30 баллов.